

Werkgroep Financiële Participatie en Gebiedsfonds Windpark NHH

Verslag vergadering 6 mei 2020

Aanwezig (online Zoom Meeting): Noordenwind, Dorpsbelang Cornwerd, Dorpsbelang Schraard, Dorpsbelang Pingjum, Dorpsbelang Witmarsum, Plaatselijk Belang Zurich.

Afwezig: Dorpsbelang Wons, Dorpsbelang Kornwerderzand.

1. Opening en Vaststelling Agenda

De voorzitter opent de vergadering en vertelt wie zich afgemeld heeft. De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.

2. Verslag 9 januari 2020

Er zijn geen opmerkingen naar aanleiding van het concept verslag. Het verslag wordt vastgesteld.

3. Mededelingen en Ingekomen Stukken

Er zijn geen mededelingen. Als ingekomen stukken worden de emails van de OAR, het verzoek hieromtrent van de voorzitter OAR (vraagt de werkgroep er naar te kijken) besproken. De werkgroep onderschrijft de reactie per mail van haar voorzitter. Aangezien het onderwerp op 15 juni a.s. ook op de agenda van de OAR terug zal komen, vindt de werkgroep dat het formuleren van een hardheidsclausule nu prioriteit moet hebben. Voorzet voor de volgende vergadering gewenst, zodat die naar de OAR kan (**actie**).

4. Voortgang

Noordenwind licht de voortgang toe. Met FSFE en Vattenfall is gesproken over de voorfinanciering tijdens de bouwfase. Zowel FSFE als ook Vattenfall hebben aangegeven bereid te zijn de financiering tijdens bouwfase op zich te nemen mét afdracht naar het gebiedsfonds. Volgende week is een overleg met Vattenfall en ook een overleg met FSFE gepland waarbij dit onderwerp nader zal worden besproken.

Er wordt gevraagd of het wel/niet verstrekken van de financiering tijdens bouwfase nog impact heeft op de mogelijke rol van 'bufferpartij'. In eerste instantie was het voorstel van FSFE gecombineerd, echter de verschillende aspecten zijn nu los van elkaar gekoppeld.

Er wordt gevraagd of een schriftelijke bevestiging van het aanbod van partijen kan worden doorgestuurd. Indien voorstellen concreet en gedetailleerd genoeg zijn, zal e.e.a. zeker (vertrouwelijk) aan de werkgroep worden gestuurd (**actie**).

Er wordt gevraagd of er naast Vattenfall nog overleg is geweest met de andere initiatiefnemer, WPGH. Recent is er geen overleg geweest. Over en weer wordt een ieder goed op de hoogte gehouden van de ontwikkelingen. Vervolgoverleg met Gooyum Houw vindt plaats zodra het aanbestedingstraject voor de windturbines is afgerond. Dan is duidelijk of daar extra participatieruimte ontstaat.

Verder geeft Noordenwind aan dat de uitvraag inzake administratie en beheer gereed is en recent door Vattenfall akkoord is bevonden. Volgende week wordt met Vattenfall besproken aan welke partijen de uitvraag zal worden verzonden. Dat komt daarna naar de werkgroep.

5. Voorfinanciering tijdens Bouwfase

De voorzitter vraagt of de toegezonden notitie voldoende duidelijk is. Er zijn geen vragen. Opgemerkt wordt dat de bereidheid van Vattenfall wel een nieuw element is. Randvoorwaarde zou moeten zijn dat deze bereidheid tot een hogere afdracht aan het gebiedsfonds leidt én niet ten koste mag gaan van het rendement van de financiële participatie. Ook het kostenaspect dient hierin goed te worden bewaakt.

6. Systematiek Uitgifte Participaties

Naar aanleiding van de toegezonden notitie, en daarop volgende vragen, wordt gesproken over de wijze waarop de financiële participatie zoveel mogelijk in het gebied blijft. Daarbij is ook de vraag aan de orde of er wellicht een vierde ring zou moeten worden toegevoegd. Enerzijds is de werkgroep van mening dat, indien er nog participatieruimte beschikbaar is buiten de gedefinieerde drie ringen, een ieder daartoe dezelfde rechten heeft en daarom geen aanvullende geografische begrenzing (bijvoorbeeld gemeente, provincie) gewenst is. Anderzijds kan zonder begrenzing het aantal participanten significant toenemen waardoor de uitvoeringskosten toenemen ten koste van het rendement.

In de uitgifte systematiek zorgen zowel het 'spelkaartensysteem' als het 'watervalprincipe' er voor dat financiële participatie zoveel mogelijk in het gebied blijft. Er wordt opgemerkt dat het waterval principe mogelijk nog niet voldoende duidelijk is gedocumenteerd/opgeschreven. Dit zal worden nagegaan (**actie**).

Er geldt een maximum volume per ring (R1: 50%, R2: 30%, R3: 20% van de totaal beschikbare participatie) en er is besloten tot een plafond van €10.000,- per participant in de eerste uitgifteronde. In de tweede uitgifteronde is er geen plafond per participant. Bij onvoldoende belangstelling binnen een ring vloeit de resterend omvang over naar de volgende cirkel en wordt toegevoegd aan de omvang van desbetreffende cirkel (watervalprincipe). Voorgesteld wordt om nog een derde uitgifteronde zonder maximum toe te voegen voor participanten in het gebied (eerste drie cirkels) alvorens wordt overgegaan tot uitgifte buiten de drie gedefinieerde cirkels. Op die manier is het zeker dat eerst alle interesse in het gebied rond het windpark is ingevuld voordat daarbuiten wordt aangeboden.

Om het aantal mogelijke participanten te beperken wordt nog voorgesteld om als vierde ring de ring van 6.000 meter te hanteren (c.q de dorpen Kimswerd, Arum e.d. zoals die wordt toegepast binnen het gebiedsfonds) of om de 'bufferpartij' te verzoeken de participaties buiten de gedefinieerde drie ringen initieel aan te kopen.

Het onderwerp wordt opgepakt (**actie**) en komt de volgende keer terug op de agenda (**besluit**).

7. Concept Beursreglement, Verhandelbaarheid en Waarde Participaties

Naar aanleiding van de toegezonden notitie, en daarop volgende vragen, licht Noordenwind het beursreglement en bepaling van de richtprijs toe. Er wordt gevraagd waarom de richtprijs geen vaste prijs is en er met een bandbreedte wordt gewerkt. Vanuit de vergadering wordt aangegeven dat dit te maken heeft met vraag/aanbod en verschillende inzichten die partijen (experts, kopers, verkopers) kunnen hebben over inschattingen met betrekking tot toekomstige ontwikkelingen, zoals de stroomprijs en kosten voor instandhouding. Noordenwind bevestigt dit. Friesland Campina en andere agrarische coöperaties gebruiken deze systematiek al heel lang met succes. Men is zeker van een redelijke prijs, maar wordt er niet door 'gedicteerd'. Er is ook een redelijke ruimte voor marktomstandigheden en inschatting en eigen gedrag, wat het gevoel van redelijkheid van de systematiek verder vergroot. De bandbreedte zou ook kleiner kunnen worden gesteld.

In de uitvraag voor administratie en beheer zal worden gevraagd naar suggesties en effect op kosten indien wordt gewerkt met een vaste prijs (geen beursdag) of met een variabele prijs (met nader te bepalen bandbreedte) (**actie**). Er wordt nogmaals door de werkgroep bevestigd dat de kosten van verhandelbaarheid voor rekening van koper/verkoper komen.

Er wordt benoemd dat het uiteindelijk om het totaalplaatje gaat, bijvoorbeeld ook dat een participant kan verkopen tegen vastgestelde richtprijs als deze van de participaties af wil/moet. Een ieder denkt er voor het volgend overleg over na wat erop tegen is om niet met een vaste prijs te werken (**actie**).

8. Omklappen

Naar aanleiding van de toegezonden notitie, en daarop volgende vragen, licht Noordenwind het idee van 'omklappen' toe. Het principe is een ieder duidelijk.

De vraag wordt gesteld of er elders voorbeelden zijn van deze systematiek. Deze zijn niet bekend. Veelal komt de 'staart' toe aan de exploitant zodra de burgerparticipatie (bijvoorbeeld na gemiddeld 8 tot 12 jaar participatie) uit het project is.

Uitgangspunt voor de werkgroep is en blijft participatie over de gehele periode (bestaan van het windpark). Er wordt alleen naar deze variant gekeken indien het rendement in de eerste 15 jaar (SDE-periode) onverhoopt tegen zou vallen. Een beeld van laag/midden/hoog rendement kan worden gegeven zodra de businesscase duidelijk(er) is.

9. Planning

De volgende werkgroep vergadering staat gepland voor donderdag 4 juni. Stukken voor dit overleg worden voor Pinksteren aangeleverd.

Gezien de coronacrisis kan er min of meer vanuit worden gegaan dat een informatie bijeenkomst in/voor de dorpen voor de zomer niet mogelijk is. Wellicht kan dat plaatsvinden in september.

Op 15 juni is de volgende OAR gepland. Vooralsnog wordt er aan gedacht om, na behandeling en besluitvorming in de werkgroep d.d. 4 juni, de volgende stukken te agenderen:

- Governance Gebiedsfonds;
- Hardheidsclausule;
- Beursreglement;
- Planning;
- Communicatie Omgeving;
- (eventueel) Status Bouwfinanciering ,afhankelijk stand van zaken

Met betrekking tot de omgeving wordt nog opgemerkt dat het goed zou zijn indien de afdracht aan het gebiedsfonds bij de start i.p.v. het eind van de bouwfase beschikbaar is. Dan kan ook zichtbaar worden gemaakt dat al tijdens de bouw er ook profijt is. Hoe eerder het gebiedsfonds kan starten hoe beter. Dit zal verkennend worden voorgelegd aan Vattenfall en FSFE.

10. Rondvraag en Sluiting

Waar mogelijk wordt de volgende werkgroep vergadering weer een fysieke bijeenkomst rekening houdende met de geldende richtlijnen. De voorzitter zal onderzoek doen naar beschikbaarheid van beoogde locatie.

Er zijn verder geen punten voor de rondvraag. De voorzitter sluit de online vergadering.