



## Notulen OAR, Teams meeting Fysieke & Teams meeting, 27-10-2021

### 1. Opening, mededelingen en vaststellen agenda

XX opent de vergadering en heet iedereen welkom.  
Afmelding voor de vergadering van 3 leden.

Agenda is akkoord.

### 2. Verslag vorige bijeenkomst

Verslag vorige vergadering is akkoord.

### 3. Ingekomen stukken

- a. *Afdracht gebiedsfonds bouwperiode en renteberekening financiële participatie VF-deel NHH*
- b. *Uitgangspunten en waardering voor uitgifte van P-aandelen*
- c. *Oprichting, Stichting Gebiedsfonds Nij Hiddum Houw*
- d. *Beschrijving bij verdeling burenenregeling en dorpenregeling – v2.2*
- e. *Vergoeding per woning burenen- en dorpenregeling 20211021*

### 4. Stand van zaken met betrekking tot de verkenning.

XX geeft een update over het verkoopproces van de 4 Vattenfall turbines in het NHH project. Geïnteresseerde kopers zijn Wetterskip Fryslân en de gemeente Sudwest Fryslân.

De geïnteresseerde kopers hebben aangegeven om tijdens de volgende OAR-vergadering wat te vertellen over het verkenningstraject.

### 5. Burenregeling:

XX geeft een toelichting op het ingekomen stuk “Beschrijving bij verdeling burenenregeling en dorpenregeling – v2.2”

Initiatiefnemers sturen een brief namens de OAR, met het OAR-briefhoofd.

De vergadering is overeengekomen dat de hardheidsclausule in het stuk moet blijven staan.

Vraag vanuit de OAR, wie er eventuele vragen gaat beantwoorden

### 6. *Afdracht gebiedsfonds bouwperiode en renteberekening financiële participatie VF deel NHH*

XX geeft een toelichting op de stukken.

OAR heeft voorstel aangenomen.



## 7. Oprichting, Stichting Gebiedsfonds Nij Hiddum Houw

De stichting gaat een reglement opstellen voor de gebiedsfonds bestuurders. Dit is een apart bestuursreglement waarin afspraken worden gemaakt.

- 1 keer per zal er een rapport worden opgesteld voor de OAR.
- 1 keer per jaar zal er een toelichting gegeven worden aan de OAR.

OAR heeft geen verdere vragen.

## 8. Aanstellen onafhankelijke secretaris voor de OAR

De gemeente heeft aangegeven geen secretaris beschikbaar te maken.

Bij oprichting van de OAR heeft de Provincie een secretaris ingehuurd. In tweede instantie zijn de secretaris taken ingevuld door een provincieambtenaar.

De Initiatiefnemers betalen voor de voorzitter en adviseur. De OAR stelt dat het secretariaat onafhankelijk moet zijn. De gemeente zou dit samen met de provincie moeten doen.

XX zal bellen met XX van de provincie om te melden dat niemand het secretariaat wil doen.

## 9. Volgende vergadering

Dinsdag 7 december om 19:00 uur in het buurthuis te Wons of Cornwerd.

Let op: deze vergadering begint om 19:00 uur en eindigt om 20:00 uur.

## 10. Rondvraag:

- XX vraagt of er schotels onder de luchtvaart verlichting op de gondel zitten, XX zegt dat de schotels erop zitten
- XX vraagt of de radar de luchtvaart verlichting zal aansturen? XX geeft aan dat de radar procedurele problemen geeft vanwege, dat dit alleen voor een pilot is bedoeld. Initiatiefnemers proberen voor NHH pilot status te krijgen. De gedeputeerde steunt het project m.b.t. de aansturing middels de radar.
- Een OAR-lid verhuist buiten regio Cornwerd. Er wordt nu gezocht een nieuw OAR-lid uit het dorp Cornwerd.
- XX geeft aan dat er eind november een digitale info avond zal worden georganiseerd door de initiatiefnemers.

## 11. Sluiting

De voorzitter dankt de aanwezigen en sluit om 20:07 uur de vergadering.