

OmgevingsAdviesRaad

Windpark Nij Hiddum-Houw

Verslag Omgevings Advies Raad Nij Hiddum-Houw

Datum: dinsdag 4 oktober 2022
Locatie: Dorpshuis Cornwerd

1. Opening

De voorzitter opent de vergadering en heet in het bijzonder [REDACTED] welkom. Vanwege een bedrijfsongeval(letje) heeft [REDACTED] zich moeten afmelden. De wethouder en de leden van de OAR stellen zich kort voor. De wethouder geeft aan om 20.00 uur te moeten vertrekken in verband met een overleg in Idzenga. Gezien het onderwerp is daar alle begrip voor.

2. Vaststellen Agenda

De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.

3. Verslag 20 juni 2022

Ruitenbergh wijzigen naar Ruitenburg. Het verslag wordt daarmee vastgesteld.

4. Ingekomen Stukken en Mededelingen

Er zijn geen ingekomen stukken.

5. Voortgang Realisatie Windpark

[REDACTED] licht de voortgang van de bouw toe. Alle negen molens staan, maar nog niet alle molens hebben gedraaid. De molens zijn/gaan in proefbedrijf waarbij ze ieder 240 uur zonder storingen moeten draaien waaronder ook een aantal uren op vollast. Indien er storingen optreden start de periode opnieuw. Waar nodig kan het proefbedrijf nog eens met 150 uur worden verlengd. De planning en verwachting is dat het proefbedrijf halverwege november is afgerond waarna inspectie kan plaatsvinden alvorens oplevering kan plaatsvinden. De eerste servicebeurt vindt plaats na 300 draaiuren. Er is vertraging ten opzichte van de oorspronkelijke planning echter al met al is [REDACTED] niet ontevreden.

Er wordt gevraagd of de elektriciteitsproductie tijdens proefbedrijf direct op het net wordt ingevoed. Dat is het geval. Er wordt gevraagd voor wie deze inkomsten zijn. ██████ geeft aan dat niet te weten, hij richt zich op de bouw. Er wordt gevraagd of de lagers op afstand zijn af te lezen. ██████ geeft aan dat op alle onderdelen monitoring wordt toegepast die op afstand is te volgen. Zo kan ook worden ingespeeld op preventief en correctief onderhoud. Er wordt aangegeven dat er een krakend geluid waar te nemen viel bij turbine 6. Hier wordt onderzoek naar gedaan. Er wordt gevraagd naar de stand van zaken met betrekking tot de verlichting. ██████ geeft aan dat het de bedoeling is om aan te sluiten op het systeem van Windpark Fryslân. Dat is tussen partijen nagenoeg geregeld. Ondertussen ligt er ook al een aanvraag bij IL&T waarbij de verwachting is dat afhandeling wel eens 1 tot 1,5 jaar kan gaan duren. Er wordt gevraagd naar de vervanging van de tijdelijke verlichting. Deze zou niet naar beneden schijnen. Bij twee turbines is deze inmiddels vervangen door een andere lichtbron waarbij ook geen schaal hoeft te worden toegepast om de lichtbundel te richten. ██████ geeft aan dat elders dimbare verlichting wordt toegepast.

6. Overeenkomst inzake Regeling Financiële Participatie en GebiedsFonds

De voorzitter stelt de overeenkomst met Gemeente Sudwest Fryslân en Wetterskip Fryslân aan de orde. Met de overeenkomst verklaren Gemeente en Wetterskip in te stemmen met de voorgenomen Inrichtings- en Uitvoeringsregeling en verbinden ze zich er elk toe de voorgenomen regeling te laten vaststellen en te laten uitvoeren door Windpark Hiddum Houw B.V. nadat de voorgenomen aandelentransactie is afgerond.

Er wordt gevraagd waarom in de overwegingen staat dat het Wetterskip en de Gemeente door het aangaan van de overeenkomst niet worden gebonden aan de Omgevingsovereenkomst. ██████ licht toe dat de beide overheden zelf niet zijn gebonden aan de Omgevingsovereenkomst, echter de juridische entiteit (Windpark Hiddum Houw B.V.) waar ze beiden aandeelhouder van zijn dat wel is. ██████ voegt toe ingenomen te zijn met het feit dat de overeenkomst er is en geeft aan dat de Provincie Fryslân erop toe zal zien dat de overdracht van rechten en plichten voortkomend uit de anterieure overeenkomst ordentelijk verloopt. Daarover is reeds contact met Vattenfall.

De overeenkomst wordt akkoord bevonden en kan/zal door de voorzitter van de OAR worden ondertekend.

7. Bevindingen Boekenonderzoek

De voorzitter inventariseert vragen naar aanleiding van het voorliggend Verslag van Bevindingen en nodigt ██████ uit om deze te beantwoorden. ██████ licht het verslag op hoofdlijnen toe.

Er wordt gevraagd naar de 'afromingsplicht' van de Rijksoverheid voor producenten van hernieuwbare energie en de impact daarvan op de regeling. ██████ geeft aan dat in Europa is besloten tot een plafond van €180,-/MWh en dat dit nog door de lidstaten moet worden geïmplementeerd. Op welke wijze dat plaatsvindt en welke effecten dat eventueel heeft is op dit moment onduidelijk. Mogelijk heeft het gevolgen voor de bonusrente die afhankelijk is van de EBITDA. In de ManagementCase is al rekening gehouden met dit stroomprijfplafond.

Er wordt gevraagd of de meeromzet wordt gerekend vanaf moment overdracht aandelen. Dat is niet het geval en vindt al eerder plaats, namelijk vanaf het moment waarop de windmolens door Enercon worden opgeleverd. Dat is voor het jaar 2022 dus geen 1 maand (op basis van geplande overdracht aandelen, 1 december 2022) maar twee maanden (op basis van geplande oplevering, 1 november 2022).

Er wordt gevraagd of al bekend is met welke partij een PPA (power purchase agreement, stroomafnameovereenkomst) is afgesloten. █████ geeft aan dat er initieel een PPA tot 1 januari 2024 zal worden afgesloten. En voor de periode vanaf 1 januari 2024 een overeenkomst met het collectief van de Friese overheden (OVEF) zodat de Friese overheden de geproduceerde stroom kunnen benutten.

Er wordt gevraagd of nog is overwogen om, met een verwacht rendement op de obligaties van 11,5%, nog is overwogen om het rendement naar beneden bij te stellen, meer obligaties uit te geven en/of het aantal ringen uit te breiden. █████ geeft aan dat dit gezien de reeds vastgestelde Inrichtings -en Uitvoeringsregeling niet is overwogen.

█████ geeft voor alle duidelijkheid aan dat het vermeld verwacht rendement van 11,5% is gebaseerd op de laatste stand van zaken en het rendement betreft voor alle obligaties, dus inclusief de gratis obligaties. Omdat op de gratis obligaties niet wordt ingelegd, is het rendement van de obligaties waar wel op wordt ingelegd 9,6%. In het Informatie Memorandum dat de uitgevende instelling, zijnde Windpark Hiddum Houw B.V., zal verstrekken wordt -ook- dit laatste genoemde rendement vermeld.

Er wordt gevraagd of er is voorzien in iets van een Stichting welke de belangen van obligatiehouders behartigt. █████ geeft aan dat dienstverleners hier veelal in voorzien. Mocht dat onverhoopt niet zo zijn dan zou er een separate Stichting kunnen worden opgericht of wellicht kan de OAR hier dan een rol in spelen.

Er wordt gevraagd wanneer en waar documentatie beschikbaar is zodat buurtgenoten erop attent kunnen worden gemaakt. █████ geeft aan dat de te contracteren dienstverlener voor uitgifte van de obligatie voorziet in een website waar alle documentatie inzake de uitgifte op terug te vinden zal zijn. █████ geeft aan dat de uitgevende instelling deze informatie/documentatie pas kan publiceren nadat de verkoop/aankoop heeft plaatsgevonden en daarmee ook de financiële details definitief zijn.

Na bespreking stelt de voorzitter aan de orde of in lijn met hetgeen voorligt mandaat kan worden gegeven aan Noordenwind (██████████) om een en ander verder in overleg en samenwerking met de beide overheden af te ronden. Hiertoe wordt als zodanig besloten.

8. Toekomstige rol OAR

De voorzitter vraagt hoe de OAR haar rol in de toekomst voor zich ziet. █████ geeft aan en stelt voor dat zolang er nog een en ander toe doen is een frequentie van 3 keer per jaar passend en gewenst is. Daar zal zeker het eerste jaar (2023) na oplevering van het windpark nog wel sprake van zijn. Na het eerste jaar zou een frequentie van eenmaal per jaar volstaan. Tijdens de jaarlijkse bijeenkomst kunnen dan de stand van zaken op relevante onderwerpen worden gerapporteerd, met elkaar worden gedeeld en besproken. Onderwerpen zouden o.a. kunnen zijn: naleving afspraken, voortgang obligatieregeling, voortgang gebiedsfonds, verlichting, klachten, gezondheidsmonitor, etc. Deze denkrichting wordt onderschreven waarbij wordt opgemerkt dat er indien nodig altijd ad hoc een bijeenkomst kan worden georganiseerd. █████ benadrukt dat de OAR ook een sociale functie heeft en signalen uit de omgeving ophaalt en inbrengt als koppeling tussen het windpark en de maatschappij. Voorzitter en secretaris geven aan indien dit op prijs wordt gesteld voorlopig hun bijdrage aan de OAR te willen blijven leveren.

9. Communicatie

█ geeft aan dat de overheden in hun huidige planning ervanuit gaan dat uitgifte van de obligaties plaatsvindt in de periode tussen 1 november en 31 december 2022. Voor die tijd kan de dienstverlener een aantal zaken voorbereiden waaronder de mogelijkheid tot online voorschrijving / registratie van belangstelling. █ geeft aan dat is voorzien in twee informatiebijeenkomsten per ring, dus zes in totaal. Deze moeten nog worden gepland. De bedoeling is ook dat de inwoners door de gemeente worden aangeschreven.

█ vraagt waarom de uitgifte van de obligaties niet in het begin van volgend jaar plaatsvindt. █ meent dat dit te maken heeft met het verzoek dat aan gemeente en waterschap is gedaan om de inbreng in geld door de omgeving voor te schieten omdat dat bedrag (€2.25 mln.) niet op het moment van de aandelentransactie beschikbaar is maar pas na uitgifte en betaling.

█ geeft aan dat er niet overhaast moet worden gehandeld. De zorgvuldigheid gaat boven de snelheid. Het is beter eerst een duidelijk stappenplan te maken met juist verwachtingsmanagement. Ook zal het eigendom en beheer van de website inzake Windpark Nij Hiddum Houw met de overheden dan wel Windpark Hiddum Houw B.V. moeten worden besproken. De oproep om de na jaren van voorbereiding tot stand gekomen financiële deelneming zorgvuldig te communiceren wordt door de vergadering gedeeld. █ zal de in de vergadering genoemde argumenten meenemen naar de Overheden en zal hier op terug komen bij de stakeholders van het windpark.

█ geeft aan dat Provincie graag een formele brief van gemeente en waterschap ontvangt waarin wordt aangegeven dat gemeente en waterschap Windpark Hiddum Houw B.V. van Vattenfall overnemen en obligaties in de omgeving gaan uitgeven in lijn met de besluiten zoals die in overleg met alle partijen en in lijn met de OO in de OAR zijn genomen.

10. W.v.t.t.k.

█ deelt mee te verwachten dat medio december meer duidelijk wordt rondom de burgerparticipatie in Windpark Fryslân.

█ vraagt naar wat █ bedoeld met zijn bericht. █ doelt op het nieuwe gemeentelijk beleid dat agrariërs een kleine windmolen (15 meter as) mogen realiseren, behalve in gebied van Windpark Nij Hiddum Houw (in een straal van 1350 meter om het windpark geen molens). Hoe moeten ondernemers in het gebied dan verduurzamen? Compensatie middels een regeling zou volgens █ dan mogelijk passend zijn. Er wordt op gereageerd dat het in het gebied juist de bedoeling /afspraken is om te saneren en dat er dan nu niet kan worden gesproken over nieuwe kleine molens.

█ complimenteert █ met zijn rol vanuit de provincie.

De volgende OAR wordt gepland op maandag 23 januari 2023 om 19.00 uur te Cornwerd █ geeft aan dat, gezien de voorgenomen verkoop, dit zijn laatste OAR bijeenkomst was. Hij dankt een ieder voor de plezierige samenwerking.

11. Rondvraag en Sluiting

Er zijn verder geen vragen. De voorzitter sluit de vergadering.